

物件名

# 小田切ビル

最寄駅

JR山手線  
地下鉄大江戸線

新宿駅 徒歩7分  
新宿西口駅 徒歩3分

号室 現況 賃料(込) 共益費(込)

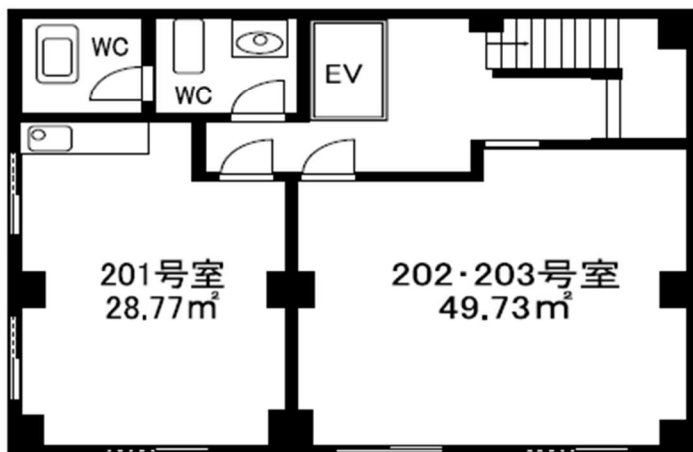
201 9/30空予 ¥102,300 ¥9,900



西新宿オフィス街中央



## Access Map



※図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します。

## 物件概要

所在地：東京都新宿区西新宿7-19-15

構造：鉄骨造 6階建 2階部分

築年：1972年 2月

専有面積：1R 28.76㎡ (8.7坪)

## 設備

- ◆冷暖房空調設備
- ◆夜間オートロック有
- ◆エレベーター有

## 賃貸条件

礼金：1ヶ月

保証金：3ヶ月

賃料：102,300円(税込)

契約期間：2年間

更新料：新賃料1ヵ月

償却：1ヵ月 原状回復実費負担

鍵交換代：16,500円(税込)

保証会社：利用必須(株)スマートクレジット

保証料80%

短期解約違約金：1年未満 賃料の1ヶ月分



東京都知事(1)第109397号

〒160-0021 東京都新宿区歌舞伎町2-17-10 小沼ビル605号

TEL:03-6205-9587 / FAX:03-6205-9588

株式会社友共  
不動産事業部

取引態様：仲介  
担当：山田

成約手数料として賃料の1ヶ月分(別途消費税)を申し受けます。